

## Выписка из ПРОТОКОЛА

подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение по адресу: Оренбургская область, г. Новотроицк, пер. Студенческий, д. 3, пом. 1 (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru): 21000002210000003999)

26 января 2024 года

Код лота: 62C46C9-4001-3889-1

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» [Lot-online.ru](http://Lot-online.ru).

Дата и время начала проведения аукциона: 26 января 2024 года, 10 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

Помещение (Встроенное нежилое помещение) Наименование: Встроенное помещение №1  
Адрес: Оренбургская область, г. Новотроицк, пер. Студенческий, д. 3, пом. 1 Назначение: нежилое. Площадь: 447,6 кв. м. Кадастровый номер: 56:42:0226009:439. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № 1. Запись о регистрации права собственности: № 56:42:0226009:439-56/001/2019-3 от 28.10.2019. Обременения (ограничения): не зарегистрировано. Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 56:42:0226009:64 (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества: не зарегистрировано.

Основание проведения аукциона:

Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1461, Постановление Правительства РФ от 27.08.2012 N 860, Соглашение о сотрудничестве в организации процедур по реализации непрофильных активов АО «Почта России» от 31.08.2022 №815/22-А13, Задание на проведение торгов № 80 от 17.10.2023.

Начальная цена Имущества – 2 400 000 (два миллиона четыреста тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Заявку на участие в аукционе подало одно лицо, признанное Единственным участником аукциона (протокол признания претендентов участниками аукциона от 25 января 2024 года) - Небога Андрей Владимирович.

Договор купли-продажи заключается с Единственным участником, по начальной цене продажи Имущества в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.